

OFFRE DE STAGE

Chargé.e de mission « Rénovation BBC des copropriétés »

Date de publication : mardi 14 février 2023

Présentation de l'employeur

Le [Collectif Effinergie](#), association loi 1901 reconnue d'intérêt général, rassemble depuis 2006, des acteurs d'horizons différents autour d'une vision commune : mobiliser les énergies pour la conception et la généralisation de bâtiments durables à faibles impacts énergétiques et environnementaux. Reconnue experte dans son domaine, l'association a notamment permis avec ses labels de généraliser les bâtiments neufs à basse consommation en France, et travaille à la massification de la rénovation performante. L'équipe est constituée de 6 personnes, basées principalement à Montpellier (siège administratif) et à Mulhouse.

Description du stage

Afin de répondre aux enjeux climatiques, le secteur du bâtiment doit réduire drastiquement ces émissions de gaz à effet de serre et son empreinte énergétique afin de parvenir à un parc bâti au niveau BBC¹, en moyenne, à l'horizon 2050. La rénovation des bâtiments est un levier majeur pour atteindre cet objectif, la construction neuve n'impactant qu'à la marge le renouvellement du parc. En 2009, l'association Effinergie a publié le label BBC-Effinergie rénovation², en partenariat avec l'Etat, permettant de fixer un cap pour l'ensemble de la filière du bâtiment. A ce jour, plus de 300 000 logements se sont engagés dans une rénovation basse consommation. Cependant, ces rénovations concernent principalement des logements collectifs sociaux, peu de copropriétés et de particuliers s'engageant dans ce type de rénovation. L'objectif de ce stage est d'étudier les freins et les opportunités associés à la massification de la rénovation BBC des copropriétés en France. Il se décompose en trois missions principales :

Un état des lieux de l'existant

Après une phase d'intégration et d'appropriation des enjeux de la rénovation basse consommation par le stagiaire, une analyse bibliographique sur la rénovation des copropriétés devra être réalisée afin d'identifier et de cartographier, au travers d'une carte mentale, les documents de références (guides techniques, bonnes pratiques, financement, accompagnement des copropriétaires, ...), projets ou études en lien avec le sujet et les acteurs clés.

Etude et référencement au sein de l'Observatoire BBC de projets de rénovation de copropriétés

L'Observatoire BBC (www.observatoirebbc.org), créé en 2009 avec l'ADEME et l'Etat, est une plateforme numérique qui a pour objectifs d'accompagner la montée en compétences des professionnels et de mettre à disposition de la filière du bâtiment des ressources gratuites sur la construction et la rénovation associées aux différents labels Effinergie.

Le stagiaire aura pour missions :

- d'identifier les copropriétés rénovées au niveau BBC dans le cadre de la certification Effinergie et dans le cadre de dispositifs d'accompagnement à la rénovation portés par des collectivités, notamment les Régions et les métropoles, membres de l'association Effinergie ;
- d'analyser les dispositifs d'accompagnement portés par les collectivités ;

¹ BBC : Bâtiment Basse Consommation

² <https://www.effinergie.org/web/labels/renovation>

- d'étudier ces opérations de rénovation afin de publier des retours technico-économiques sur l'Observatoire BBC. Le stagiaire sera amené à prendre contact avec les acteurs des projets (Collectivités, Maître d'ouvrage, Bureau d'études, Assistance à maîtrise d'ouvrage, Architectes, ..) afin de collecter des informations techniques (étude thermique, planning travaux), financières (plan de financement, décomposition économique) et promotionnelles (vidéo, photos, ...);
- d'identifier les freins et opportunités à la rénovation BBC de ces copropriétés en interviewant les différents acteurs.

Publication d'une étude

Sur la base de l'analyse bibliographique et des retours d'expériences, le stagiaire réalisera une publication qui aura pour objectifs de :

- présenter les enjeux de la rénovation basse consommation, avec un focus sur les copropriétés ;
- décrire les solutions techniques (enveloppe, équipement) mises en œuvre dans l'ensemble des copropriétés étudiées ;
- proposer une méthodologie afin de lever les freins à ces rénovations ;
- valoriser les opportunités ;
- illustrer la publication par des retours qualitatifs issus des interviews.

Placé sous la responsabilité du responsable de l'Observatoire BBC, la stagiaire travaillera également en collaboration avec l'ensemble de l'équipe, en particulier, la responsable technique et la responsable communication.

Profil recherché

De formation supérieure technique (bac +3 à 5) dans le domaine de la qualité environnementale du bâtiment.

Savoir-faire

- Connaissances de la réglementation thermique dans la rénovation ;
- Aptitude à interpréter les études thermiques réalisées sous Perrenoud, BBS Slama, Pleiades... ;
- Qualités rédactionnelles et aisance orale ;
- Intérêt pour les politiques publiques ;

Savoir être

- Sens de l'éthique et de l'intérêt général, forte sensibilité environnementale ;
- Esprit de synthèse et rigueur dans le travail ;
- Curiosité ;
- Qualités relationnelles, travail au sein d'une petite équipe.

Conditions de recrutement

Durée du stage : 6 mois **Localisation :** Montpellier **Disponibilité :** au plus tôt **Avantages :** tickets restaurant

Candidature

Si vous avez envie de travailler au sein d'une structure associative œuvrant pour l'intérêt général, dans une équipe dynamique et solidaire, adressez votre CV et lettre de motivation, à l'attention de Sébastien LEFEUVRE, par courriel à lefeuvre@effnergie.org avant le 15 mars 2023.